



ประกาศจังหวัดมหาสารคาม
เรื่อง ขยายทอดตลาดอาคารสิ่งปลูกสร้างพร้อมรื้อถอนของสำนักงานเกษตรอำเภอยางสีสุราช

ด้วยสำนักงานเกษตรจังหวัดมหาสารคาม มีความประสงค์จะขยายทอดตลาดอาคารสิ่งปลูกสร้าง บ้านพักเกษตรตำบลยางสีสุราช จำนวน ๑ หลัง ซึ่งมีสภาพชำรุด หลังคาผุกร่อน โครงสร้างไม้หักผุพัง ท้องน้ำ ชำรุดทรุดโทรม ไม่สามารถเข้าพักอาศัยได้ หากซ่อมแซมจะต้องใช้งบประมาณในการซ่อมแซมสูง ไม่คุ้มค่ากับงบประมาณที่เสียไป โดยมีรายละเอียดและเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

๑. วิธีการขายทอดตลาด

กำหนดวิธีการขายทอดตลาด แบบประมูลด้วยวาจา จำนวน ๑ หลัง (เสนอราคาต่อหลัง) โดยกำหนดราคาประมูล บ้านพักข้าราชการตำบลยางสีสุราชเริ่มต้นที่ราคา ๒,๓๐๐ บาท ผู้ประมูลจะต้องเสนอราคาไม่ต่ำกว่าราคาที่ทางราชการกำหนด

๒. หลักฐานของผู้เข้าประมูล

๒.๑ กรณีเป็นบุคคลธรรมดา ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรประจำตัวเจ้าหน้าที่ของรัฐ พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ชุด

๒.๒ กรณีเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาทะเบียนนิติบุคคล, สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์, สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี) และสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ชุด

๓. กำหนดวัน เวลา และสถานที่ขายทอดตลาด

๓.๑ ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลประสงค์จะดูสภาพอาคารสิ่งปลูกสร้าง ให้มาพร้อมกัน ณ สำนักงานเกษตรอำเภอยางสีสุราช ตำบลยางสีสุราช อำเภอยางสีสุราช จังหวัดมหาสารคาม ในวันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๖๙ เวลา ๑๐.๓๐ - ๑๑.๓๐ น. และยื่นหลักฐานลงทะเบียนร่วมประมูล เวลา ๐๙.๓๐ - ๑๐.๐๐ น.

๓.๒ เริ่มประมูลด้วยวาจา ตั้งแต่เวลา ๑๐.๓๐ น. เป็นต้นไป จนกว่าจะแล้วเสร็จ ณ สำนักงานเกษตรอำเภอยางสีสุราช หากผู้ประมูลที่ลงทะเบียนแล้ว ไม่เข้าร่วมประมูลตามเวลาที่กำหนด ถือว่าสละสิทธิ์ในการประมูลราคา โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น

๔. ข้อกำหนดการประมูลราคา

กรรมการขายทอดตลาดจะทำการประกาศราคาต่ำสุดที่จะขายต่อหน้าผู้เสนอราคา และชานจำนวนเงินที่มีผู้เสนอราคา ครั้งที่หนึ่ง ๓ หน การเสนอราคาเพิ่มในแต่ละครั้งต้องไม่ต่ำกว่า ๑๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) ถ้าไม่มีผู้เสนอราคาสูงขึ้น กรรมการฯ จะต้องขายเป็นครั้งที่สอง อีก ๓ หน เมื่อไม่มีผู้เสนอราคาสูงกว่านี้แล้ว และได้ราคาที่พอสมควร กรรมการฯ ก็จะตกลงรับราคาที่เสนอ

๕. เกณฑ์การตัดสิน

ผู้เข้าประมูลจะต้องเสนอราคาซื้อไม่ต่ำกว่าราคาที่กำหนดไว้ในข้อ ๑ โดยผู้เสนอราคาสูงสุดจะเป็นผู้ประมูลได้ กรณีที่มีการเสนอราคาเท่ากัน กรรมการขอสงวนสิทธิ์ที่จะพิจารณาให้ผู้เข้าประมูลรายใดเป็นผู้ประมูลได้ตามที่เห็นสมควรและเหมาะสม

๖. การชำระเงิน

ผู้ประมูลราคาได้จะต้องชำระค่าอาคารสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวด้วยเงินสดทั้งหมดทันที ในวันที่เสนอราคานั้น โดยทางราชการจะออกใบเสร็จรับเงินให้ผู้ประมูลได้

๗. การสงวนสิทธิ์

ถ้ากรรมการขายทอดตลาดเห็นราคาของผู้เสนอราคาสูงสุดนั้น ยังไม่เพียงพอ หรือการเสนอราคาระนั้น กระทำโดยไม่สุจริต กรรมการฯ อาจเพิกถอนสิทธิ์หรือยกเลิกการขายทอดตลาดนั้นได้

๘. การรื้อถอน

ผู้ประมูลราคาได้จะต้องรื้อถอนอาคารสิ่งปลูกสร้างทั้งหมดและขนย้ายออกไปจากบริเวณที่ตั้งอยู่ให้เสร็จสิ้นภายใน ๗ วันทำการ นับแต่วันที่ชำระเงินครบถ้วนแล้ว หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานเกษตรจังหวัดมหาสารคาม จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นได้ และผู้ประมูลราคาได้จะเรียกเงินที่ได้ชำระไว้แล้วตามข้อ ๖ หรือค่าใช้จ่ายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น และหากมีค่าใช้จ่ายหรือค่าธรรมเนียมใดๆ ผู้ประมูลราคาได้จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในค่าใช้จ่ายดังกล่าว

ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลราคา สามารถติดต่อขอทราบรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ ฝ่ายบริหารทั่วไป สำนักงานเกษตรจังหวัดมหาสารคาม โทรศัพท์ ๐ ๔๓๗๗ ๗๐๔๓ ในวัน เวลาราชการ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๔



(นางสาวกัญญา อภินันธนา)
เกษตรจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดมหาสารคาม